

# JA住宅ローンのご案内

「JAとの取引はこれから」という方もお気軽にご相談ください。

豊川市内でお考えの方

●金利軽減期間●

2024年4月1日

～2024年6月30日

## 変動金利

店頭基準金利 年2.275%

軽減後  
金利

年 **0.425%**

※金利は半年ごとに見直しされますが、お借入期間中に基準金利が変動した場合でも適用金利の下限は0.40%とさせていただきます。

がん団信付

変動金利 年**0.425%**

三大疾病保障付

変動金利 年**0.525%**

※がん団信・三大疾病保障付団信はお借入日において50歳以下で引受機関の加入承諾を得られた方が対象となります。

## 10年固定金利

店頭基準金利 年3.76%

軽減後  
金利

年 **0.590%**

※当初固定金利適用期間終了後も再度固定金利を選択される場合は、その時点の店頭金利から年1.6%軽減します。※変動金利を選択される場合は、年1.4%軽減します。※3年固定・5年固定もお取扱いがあります。

がん団信付

10年固定金利 年**0.590%**

三大疾病保障付

10年固定金利 年**0.690%**

※がん団信・三大疾病保障付団信はお借入日において50歳以下で引受機関の加入承諾を得られた方が対象となります。

- 上記店頭基準金利は令和6年3月1日現在のものになります。
- 上記金利はお申込みから6ヶ月以内に融資を受けられる方が対象となります。
- 金融情勢等の変化により期間中に見直しさせていただく場合があります。
- ローン商品の詳しい内容については店頭の商品概要説明書をご覧ください。また、店頭にてお客様の希望に沿ったシミュレーションを行っております。
- お申込みに際しては当JA所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては金利軽減のお取扱い、およびお借入れのご希望にそいかなる場合がありますので予めご了承ください。
- 詳しくは下記ローンセンター、本・支店までお問合せください。

団信の商品内容が充実しました!

がん団信

三大疾病保障特約付団信

連生団信

ワイド団信

※その他団信の取扱いもございます。

## 特典

- お申込時かお借入時のどちらか低い金利を適用
- 住宅ローンをお借入れいただいた方に地域農業応援券10,000円分進呈!!

## 金利軽減適用条件

次の項目のうち、3項目を満たすお客様

- ①給与(もしくは販売代金)の振込
- ②JAカード契約
- ③公共料金(電気・電話・ガス・水道・NHK)の振替契約のうち3つ以上
- ④JAネットバンク契約

## マイホーム倶楽部会員限定特典

- 固定金利選択の場合、上記の金利より年0.05%軽減(当初固定期間のみ)

10年固定金利 年**0.54%**

- 地域農業応援券20,000円分進呈

※借換えは除きます。  
※会員限定特典は入会後3ヶ月以上経過後にお申込みいただいた場合に限りです。



ひと・夢・いいね。

JAひまわり ローンセンター 土日も営業しています 0533-56-7770

<http://www.ja-himawari.com/>

JAひまわり 検索

本店 85-3173 | 牛久保支店 85-6822 | 八幡支店 87-3211 | 一宮支店 93-3535 | 御津支店 76-2131  
三蔵子支店 84-2255 | 睦美支店 85-1886 | こうごゆ支店 87-2195 | 音羽支店 87-2191 | 小坂井支店 78-3141

